



# Huddinge

**YRKANDE**

Kommunstyrelsen

Datum: 2025-06-18  
Diarienummer: KS-2017/2252



## Ärende 18 Planprogram för Björnkulla inom kommundelen Flemingsberg – beslut om godkännande

### Förslag till beslut

*Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige*

Ärendet avslås.

### Motivering

Kommunfullmäktige har antagit planprogrammet för Visättra som innebär en målbild om 2 500 tillkommande bostäder, med få småhus. Planprogrammet för Loviseberg, med en målbild om 5 800 bostäder (varav 97 % utgörs av lägenheter) gick nyligen ut på samråd. När det gäller planprogrammet för Björnkulla är målbilden 2 200 bostäder, som även det till största del kommer att bestå av lägenheter. Tydligt är att den blandade bebyggelse som kommunen ofta talar sig varm om inte verkar innefatta småhus.

Vi pratar ofta om lyckoparadoxen, att hushåll som bor i bostadsområden som kännetecknas av svag socioekonomi och som har eller får en förbättrad situation genom förvärvsarbete har en tendens att flytta från områdena, men vi verkar stå utan svar på hur problemet ska lösas.

Det går förstås att prata om upplåtelseformer på lägenheter som en lösning, vi ser inte att det är där lösningen ligger – utan att lösningen ligger i att skapa värden på platserna.

Ett typiskt sådant värde är att bygga småhus. Många drömmer om boendeformen, inte tillräckligt många får chansen att uppfylla sina drömmar. För de som bor i områden där lyckoparadoxen råder finns det oftast bara en lösning: att flytta därifrån. Sverigedemokraternas vision är att fler ska få chansen att bo i sitt drömboende, då kräver det att kommunen tar sitt ansvar och planerar för det – vilket är särskilt viktigt i områden som i övrigt domineras av flerbostadshus.

Ett annat sätt att lösa problemet med lyckoparadoxen är att bevara de värden som finns på platsen och i närheten, där vi ser kolonilottsområdet som ett typiskt exempel. Medan det är positivt att koloniområdet mot Visättra föreslås bevaras i största möjliga mån anser Sverigedemokraterna att största möjliga mån i det här fallet innebär att det bevaras i sin helhet. Området ger ett utrymme för folk med olika bakgrund och erfarenheter att mötas, är uppskattat av boende i området och skapar ett värde man inte gärna flyttar ifrån.

Rickard Berglund

Sverigedemokraterna